

## قرارات

### وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٩٦٠ لسنة ٢٠١٩

بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٢

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ بشأن إنشاء هيئة

المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته

التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة الهيئة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٨ لسنة ٢٠١٨ الصادر بإنشاء مدينة

العلمين الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى القرار الجمهورى رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعييننا وزيراً للإسكان والمرافق

والمجمعات العمرانية ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ٣٤٩ لسنة ٢٠١٩ الصادر باعتماد المخطط الاستراتيجى

العام لمدينة العلمين الجديدة ؛

وعلى بروتوكول التعاون المبرم بتاريخ ٢١/١٠/٢٠١٧ بين وزارة الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية ووزارة التعليم العالى والبحث العلمى لإنشاء وتشغيل

جامعة العلمين بمدينة العلمين الجديدة ؛

وعلى موافقة مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة رقم (١١١) بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٣١ على الأعمال القائمة بمدينة العلمين الجديدة والموافقة على الشراكة مع كل من جامعة الإسكندرية والأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري ؛ وعلى كتاب هيئة عمليات القوات المسلحة رقم (٩٦٠٤٠/د) بتاريخ ٢٠١٨/٣/٤ موافقة عسكرية رقم ٤٩٩ لسنة ٢٠١٨ بشأن الموافقة العسكرية الصادرة لمدينة العلمين الجديدة ووفقاً للضوابط الواردة بالموافقة ؛

وعلى أمر الإسناد الصادر لمكتب المكتب الاستشارى مجموعة التنمية المتكاملة (د/محمد عبد الكريم صالحين) برقم (٦٣٩) بتاريخ ٢٠١٨/٨/٢٩ بشأن الإسناد بالاتفاق المباشر لأعمال التصميم وإعداد مستندات الطرح كاملة لمشروع جامعة العلمين الدولية للعلوم والتكنولوجيا بمدينة العلمين الجديدة ؛

وعلى العقد المسورخ ٢٠١٩/١/٢ المبرم بين الهيئة والمكتب الاستشارى مجموعة التنمية المتكاملة (د/محمد عبد الكريم صالحين) بشأن أعمال لأعمال التصميم وإعداد مستندات الطرح كاملة لمشروع جامعة العلمين الدولية للعلوم والتكنولوجيا بمدينة العلمين الجديدة بالأمر المباشر ؛

وعلى كتاب المكتب الاستشارى مجموعة التنمية المتكاملة (د/ محمد عبد الكريم صالحين) الوارد لقطاع التخطيط والمشروعات برقم (٤٠١٠٢) بتاريخ ٢٠١٩/٩/٢٩ والمرفق به اللوحات النهائية لمشروع جامعة العلمين الدولية للعلوم والتكنولوجيا بمدينة العلمين الجديدة ؛

وعلى كتاب جهاز مدينة العلمين الجديدة (٣٦٤٧) بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٢٣ والمرفق به لوحات المشروع النهائية بعد المراجعة والتوقيع ؛

ويعد موافقتنا ؛

### قرار:

#### (المادة الأولى)

يعتمد مشروع التصميم العمرانى لقطعة الأرض الكائنة جنوب الطريق الساحلى بمدينة العلمين الجديدة بمساحة (٩, ٥٩٢٩٨٨ مترًا مربعًا) بما يعادل ١٨, ١٤١ فدان لإقامة مشروع جامعة العلمين الدولية للعلوم والتكنولوجيا وذلك طبقًا للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والتي تعتبر جزءًا لا يتجزأ من هذا القرار ومتممة لأحكامه .

#### (المادة الثانية)

يحق لهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة التعديل فى المخطط المرفق بهذا القرار بالحذف أو بالإضافة وبما يحقق النواحي التنموية والاقتصادية والتي تتراعى لهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة .

#### (المادة الثالثة)

يكون مكتب / المكتب الاستشاري مجموعة التنمية المتكاملة (د) / محمد عبد الكريم صالحين) ملتزمًا التزامًا كاملاً بضمان صحة الأعمال المقدمة منه والمسندة إليه والتي قام بها أو باعتمادها أو بمراجعتها ويكون مسئولاً عن تلك الأعمال مسئولية كاملة ، ويلتزم المكتب بالتنسيق مع كافة الجهات ذات الصلة ، وكذا ضمان دخول كافة الأعمال محل هذا القرار حيز التنفيذ ، كما يلتزم المكتب بمطابقة كافة الأعمال محل هذا القرار لصحيح الأكواد والمواصفات الفنية ويكون مسئولاً عن ذلك .

#### (المادة الرابعة)

يتم استخراج تراخيص البناء طبقًا لأحكام القانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية .

#### (المادة الخامسة)

يلتزم المكتب بكافة الشروط والمواصفات الواردة بالتعاقد الخاص بالأعمال الواردة بهذا القرار .

#### (المادة السادسة)

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

#### (المادة السابعة)

ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية .

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

أ.د مهندس / عاصم عبد الحميد الجزار

