

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٢٨١ لسنة ٢٠٢٠

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

- بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛
- وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
- وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
- وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛
- وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة الخاصة وتعديلاته ؛
- وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ؛
- وعلى قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
- وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛
- وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛
- وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛
- وعلى موافقة هيئة العمليات بوزارة الدفاع رقم ٤٠٥٤ لسنة ٢٠١٩
- المبينة بالمرفق ؛

وعلى المخطط الاستراتيجى العام لعدد (٥) قرى (قرية البلايش قبلى - مركز دار السلام) - (قرية الريانية المعلق - قرية الحسنة - مركز طما) - (قرية الرقاونة - قرية الجواهين - مركز جرجا) بمحافظة سوهاج والمبينة بالمرفق ؛
وعلى موافقات اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية على الحيز العمرانى لعدد (٥) قرى عاليه بجلساتها بالتواريخ المبينة بالمرفق ؛
وعلى موافقة محافظة سوهاج بكتابها رقم (١/١٤٣) بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٨ والمتضمن الإفادة بأنه سوف يتم العرض على المجلس الشعبى المحلى للمحافظة فى أول انعقاد له بعد تشكيله (مرفق) ؛
وعلى مذكرة السيد الدكتور المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد المخطط الاستراتيجى العام لعدد (٥) قرى بمحافظة سوهاج ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتمد المخطط الاستراتيجى العام لعدد (٥) قرى (قرية البلايش قبلى - مركز دار السلام) - (قرية الريانية المعلق - قرية الحسنة - مركز طما) - (قرية الرقاونة - قرية الجواهين - مركز جرجا) بمحافظة سوهاج ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية مع مراعاة الحد الأقصى للارتفاعات الوارد بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة والجدول المرفق بهذا القرار .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٠/٤/١٥

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د مهندس/ عاصم عبد الحميد الجزار

بيان بقرى محافظة سوهاج والتي تم موافقة هيئة العمليات
(وزارة الدفاع) على قيود الارتفاعات لها

م	المحافظة	المركز	الوحدة المحلية	القرية	رقم وتاريخ الموافقة	المساحة بالفدان	الحد الأقصى لقيود الارتفاع المسموح به
١	سوهاج	دار السلام	السلام	قرية البلايش قبلى	٢٠٢٠ / ٢٨١	٨٢ ف	١٥ مترًا
٢		طما	الريانية المعلق	قرية الريانية المعلق	٢٠٢٠ / ٢٨١	٦٧ ف	١٥ مترًا
٣				قرية الحسنة	٢٠٢٠ / ٢٨١	٣٣,٥ ف	١٥ مترًا
٤		جرجا	بيت داود	قرية الرقائنة	٢٠٢٠ / ٢٨١	٩١ ف	١٥ مترًا
٥				قرية الجواهين	٢٠٢٠ / ٢٨١	٦١ ف	١٥ مترًا

يتم الالتزام بالحد الأقصى لقيود الارتفاع بالنسبة للقرى (٢١ متر)

طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة