

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٥٣١ لسنة ٢٠٢١

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

- بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛
- وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
- وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
- وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛
- وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة وتعديلاته ؛
- وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ؛
- وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛
- وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛
- وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛
- وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛
- وعلى موافقات هيئة العمليات بوزارة الدفاع بأرقام (٢٠٢١/١٠٦٤) و (٢٠٢١/١١٠٦) بالضوابط والاشتراطات وقيود الارتفاعات الواردة بهم ؛
- وعلى المخطط الاستراتيجى العام لعدد (٤٣) قرية بمحافظة الشرقية ؛
- وعلى موافقة اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية على الحيز العمرانى لعدد (٤٣) قرية بمحافظة الشرقية ؛
- وعلى مذكرة السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد المخطط الاستراتيجى العام لعدد (٤٣) قرية بمحافظة الشرقية ؛

ق س ر ر :**(المادة الأولى)**

يعتمد المخطط الاستراتيجى العام لعدد (٤٣) قرية بمحافظة الشرقية ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية مع مراعاة الحد الأقصى للارتفاعات الوارد بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة) بوزارة الدفاع الواردة بالجدول المرفق بهذا القرار .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢١/٨/١١

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

| ٨ | المركز | الوحدات المحلية | اسم القرية | موقف الأحوزة العمرانية | المساحة (فدان) | رقم وتاريخ الموافقة | قيود الارتفاع المسموح به |
|----|----------|-----------------|----------------------|------------------------|----------------|---------------------|--------------------------|
| ١ | أبو حماد | طويحجر | طويحجر | مُعتمد | ٣٥,٦٤ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢ | أبو حماد | طويحجر | بنى جرى | مُعتمد | ١٠٠,٦ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣ | أبو حماد | طويحجر | ميت ردين | مُعتمد | ٢٢,١٩ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٤ | أبو حماد | طويحجر | كفر زيدان منديل | مُعتمد | ٣٢,٢٦ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٥ | أبو حماد | طويحجر | كفر حافظ | مُعتمد | ٥٥,٠٩ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٦ | أبو حماد | العباسية | السعدية | مُعتمد | ١١٠,٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٧ | أبو حماد | الصوة | صفط الحنا وكفرها | مُعتمد | ٧٥,٤٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٨ | أبو حماد | العلمية | شنيارة الطنانات | مُعتمد | ٤٧,٤٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٩ | أبو حماد | العلمية | المسيد | مُعتمد | ٣٣,٠٦ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١٠ | أبو حماد | الأسدية | الأسدية | مُعتمد | ١٥٣,٧ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١١ | أبو حماد | الأسدية | الشيخ جبيل | مُعتمد | ٧١,٨٩ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١٢ | أبو حماد | الأسدية | تل مفتاح | مُعتمد | ٥٧,٥١ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١٣ | أبو حماد | القطاوية | كفر العزازي | مُعتمد | ٧٠,٠٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١٤ | أبو حماد | القطاوية | عرب الفدان | مُعتمد | ٧١,١١ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١٥ | الحسينية | قصاصين الشرق | الصالحية البسائين | مُعتمد | ٨٤,٩٩ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١٦ | الحسينية | قصاصين الشرق | قصاصين الشرق | مُعتمد | ٧٥,٥٧ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١٧ | الحسينية | قصاصين الشرق | الصالحية ٣ البطال | مُعتمد | ١٥,٩٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١٨ | الحسينية | الأخيرة | المناجاة الكبرى | مُعتمد | ٦٨,٣٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ١٩ | الزقازيق | بنى عامر | العلوية | مُعتمد | ٢٢,٦٧ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢٠ | الزقازيق | بنى عامر | كفر الشيخ موسى عمران | مُعتمد | ٣٧,٦٧ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢١ | الزقازيق | بنى عامر | كفر أحمد برهام | مُعتمد | ٠,٨٢٢ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢٢ | الزقازيق | بنى عامر | منشأة أبو الأخضر | مُعتمد | ٢٤,٢٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |

| م | المركز | الوحدات المحلية | اسم القرية | موقف الأحوزة العمرانية | المساحة (فدان) | رقم وتاريخ الموافقة | قيد الارتفاع المسموح به |
|----|-------------|-----------------|----------------------|------------------------|----------------|---------------------|-------------------------|
| ٢٣ | أبو كبير | منشأة رضوان | المشاعلة | معتد | ٢٦٤,٤٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢٤ | أبو كبير | طوخ القراموص | منشأة المنسترلى | معتد | ٢٤,٧٨ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢٥ | أبو كبير | الرحمانية | الرحمانية | معتد | ١٣٧,٦ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢٦ | أبو كبير | الرحمانية | القراموص | معتد | ١٣٧,٦ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢٧ | فاقوس | النواظعة | كفر الأشقم | معتد | ٤,٢١ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢٨ | فاقوس | الغزالي | سنيطة الرفاعين | معتد | ٢٨٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٢٩ | فاقوس | الغزالي | منشأة القاضي | معتد | ٧٧,٠٣ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣٠ | فاقوس | الغزالي | الغزالي | معتد | ٧٦,١٩ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣١ | كفر صقر | الموانسة | سنجها | معتد | ٣٩,٤٣٨ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣٢ | كفر صقر | القضاة | القضاة | معتد | ٧٢,٦٥٢ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣٣ | كفر صقر | القضاة | قراجة | معتد | ١٠١,٢٤ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣٤ | كفر صقر | القضاة | الصورة | معتد | ٢٦٤,٤٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣٥ | كفر صقر | القضاة | كفر عبد الشهيد شنودة | معتد | ٩,٤١٦ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣٦ | كفر صقر | القضاة | الشرقية | معتد | ٣٨,٢٩٢ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣٧ | مشطول السوق | الصحافة | النير | معتد | ١٨٧,٨٣ | ٢٠٢١/١٠٦٤ | ١٢ متراً |
| ٣٨ | هيا | العلازمة | العلازمة | معتد | ١٠٦,١ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٣٩ | هيا | العلازمة | السلامون | معتد | ٥٧,٢ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٤٠ | هيا | العلازمة | كفر عجيبية | معتد | ٦٩,٣٥ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٤١ | هيا | العلازمة | العواسجة | معتد | ٨٥,١٩ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٤٢ | هيا | الرزومون | الضواقسا | معتد | ٢٠,٦٧ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |
| ٤٣ | هيا | الرزومون | المسلمى | معتد | ٤٧,٠٩ | ٢٠٢١/١١٠٦ | ١٢ متراً |

المدير العام إدارة تخطيط
وتنمية مدن وقرى المحافظات النائية
د.م/ أحمد حلمي سالم