

## وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

**قرار رقم ٤٢ لسنة ٢٠٢١**

### **وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية**

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة  
على المناطق السياحية واستغلالها؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
ولائحته التنفيذية وتعديلاته؛

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ في شأن الأراضي الصحراوية وتعديلاته؛

وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ في شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة  
الخاصة وتعديلاته؛

وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض  
محافظات الجمهورية؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة  
للتخطيط العمراني وتعديلاته؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته؛

وعلى موافقة وزارة الدفاع (هيئة عمليات القوات المسلحة) رقم ١٣٣٨

لسنة ٢٠١٩ بالموافقة على المخطط الاستراتيجي العام لنقريه أبنهس - مركز قويستا  
التابعة لمحافظة المنوفية بالصوباط والاشتراطات وقيود الارتفاعات الواردة بها؛

وعلى المخطط الاستراتيجي العام لقرية أبنهس - مركز قويسنا التابعة لمحافظة المنوفية ؛  
وعلى كتاب محافظة المنوفية رقم (١٦٥٤) بتاريخ ٢٤/١٢/٢٠٢٠ والمتضمن  
موافقة المحافظة على الاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة لها و المنتهي بطلب  
استكمال السير في إجراءات اعتماد المخطط الاستراتيجي العام لقرية أبنهس -  
مركز قويسنا التابعة لمحافظة المنوفية ؛  
وعلى مذكرة السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمراني  
بشأن طلب اعتماد المخطط الاستراتيجي العام لقرية أبنهس - مركز قويسنا التابعة  
لمحافظة المنوفية ؛

#### قرار :

##### (المادة الأولى)

يعتمد المخطط الاستراتيجي العام لقرية أبنهس - مركز قويسنا التابعة  
لمحافظة المنوفية ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية مع مراعاة الحد الأقصى  
للارتفاعات الوراد بمذكرة وزارة الدفاع - هيئة عمليات القوات المسلحة  
وطبقاً للجدول المرفق بهذا القرار .

##### (المادة الثانية)

ينشر هذا القرار في الواقع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره .

صدر في ١٤/١/٢٠٢١

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

### بيان بأسماء بعض قرى محافظة المنوفية

المركز	الوحدة المحلية	اسم القرية	رقم و تاريخ المواقفة	المساحة بالقдан	الحد الأقصى المسموح به والوارد من الوزارة	م
١	أبيتسا	أبيتسا	٢٠١٩/١٣٣٨	١٥٧,٣٦	٢٤ متراً	

يتم الالتزام بالحد الأقصى لقيد الارتفاع بالنسبة للقرى (٢١) طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة .