

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٦٤ لسنة ٢٠٢١

بتاريخ ٢٠٢١/١٢١

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ في شأن إنشاء المجتمعات

ال عمرانية الجديدة؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ و لائحته التنفيذية وتعديلاتها؛

وعلى القرار الجمهوري رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجتمعات العمرانية الجديدة؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس

الوزراء وتعديلاته؛

وعلى القرار الجمهوري رقم ٢٢٥ لسنة ٢٠١٩ بشأن إعادة تخصيص مساحة

٤١٧,٦٣ فدان من الأراضي المملوكة للدولة ملكية خاصة لصالح هيئة المجتمعات

ال عمرانية الجديدة؛

وعلى القرار الوزارى رقم ٨١٢ لسنة ٢٠١٩ بشأن اعتماد المخطط العام لقطعة

الأرض الواقعة خلف أرض كارفور بمدينة الإسكندرية بإجمالي مساحة ٤١٧,٦٣ فدان

بما يعادل ١٤,١٤٢م٢

وعلى أمر الإسناد الصادر لمكتب مداد مهندسون استشاريون في ضوء موافقة

السلطة المختصة بتاريخ ٢٠١٨/١٠/١٤ بإسناد أعمال التصميم لمشروع أبراج

الإسكندرية مع إعداد مستندات الطرح لكافة عناصر المشروع؛

قرار:

(المادة الأولى)

يعتمد تحطيط وتقسيم قطعة أرض بمساحة ٢٣٩٠١٤,٨٣ متر مربع بما يعادل ٥٦,٩١ فدان بقطعة الأرض الواقعة خلف أرض كارفور بمدينة الإسكندرية (صوارى) بعرض إقامة مشروع عمرانى متكمال (فيلات) وذلك طبقاً للحدود والمخطط الموضعين على الخريطة المرفقة بهذا القرار والتى تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذا القرار ومتهمة ومكملة لأحكامه .

(المادة الثانية)

يعلم بهذا القرار من تاريخ صدوره ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار بالواقع المصرية .

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
أ. د. مهندس / عاصم عبد الحميد الجزار

٦٣٧١٢	٢٠٢١	٩٥٧٦	٢٠٢١
٦٣٧١٢	٢٠٢١	٩٥٧٦	٢٠٢١

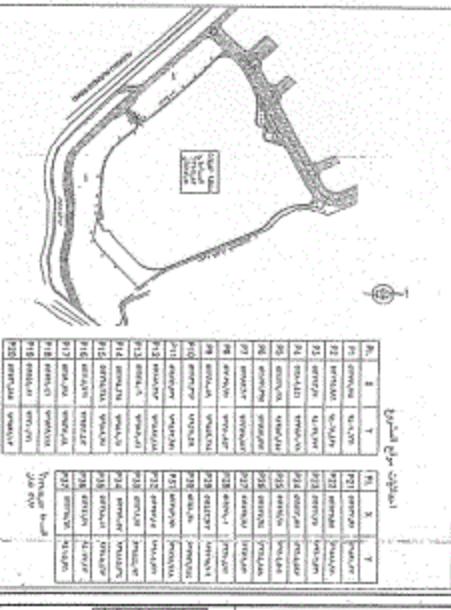
بيانات المساحة

المساحة (متر مربع)	النوع	الوحدة
١٠٠٠٠	٢٢٧٥	٣٢٠٠٠٠
٨٠٠٠	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٦٦٦٦	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٥٥٥٥	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٤٤٤٤	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٣٣٣٣	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٢٢٢٢	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
١١١١	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٦٦٦٦	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٥٥٥٥	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٤٤٤٤	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٣٣٣٣	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
٢٢٢٢	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣
١١١١	٢٢٧٥	٣٣٣٣٣٣

بيانات المساحة

بيانات المساحة

بيانات المساحة



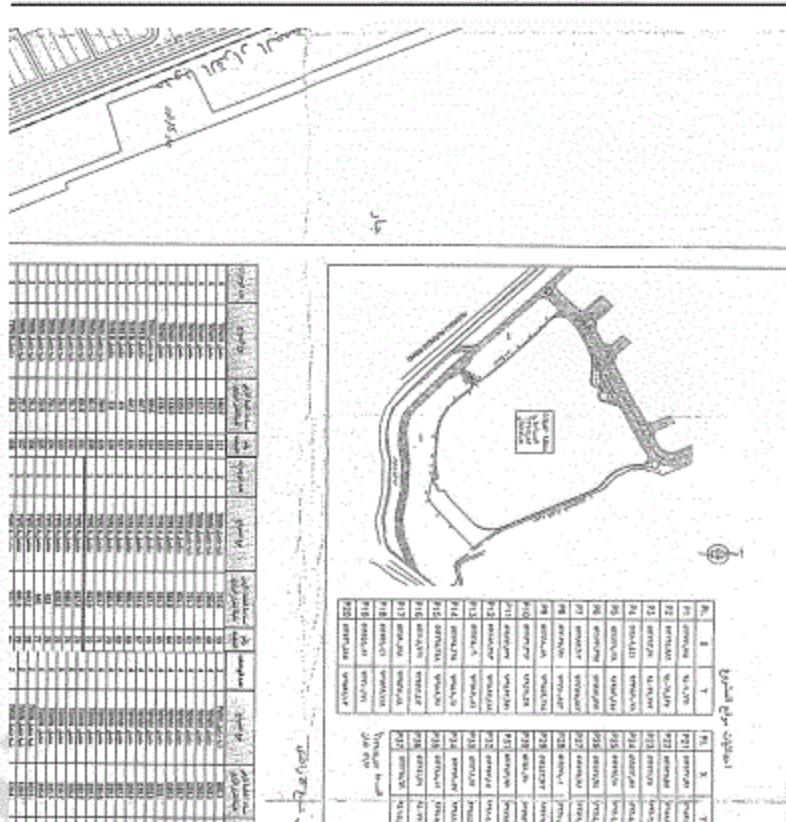
النوع	الوحدة	المساحة (متر مربع)
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣

النوع	الوحدة	المساحة (متر مربع)
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣
مجمع سكني	وحدة سكنية	٣٣٣٣٣٣

بيانات المساحة

بيانات المساحة

بيانات المساحة



بيانات المساحة

بيانات المساحة

بيانات المساحة

<p>قیاس بعرض ١١ متر</p>	
<p>قیاس بعرض ١١ متر</p>	
<p>بيانات العقار</p> <p>العنوان: شارع محمد عبده، حي مصر الجديدة، القاهرة الجديدة، مصر</p> <p>المساحة: ٦٥٠ م٢</p> <p>النوع: ملكية ملحوظة</p> <p>الحالة: جيدة</p> <p>الإيجار: مفتوح</p> <p>الرسوم: مفتوحة</p> <p>الخدمات: مفتوحة</p> <p>المرافق: مفتوحة</p> <p>ال Kamiya: مفتوحة</p> <p>النوع: ملكية ملحوظة</p> <p>الحالة: جيدة</p> <p>الإيجار: مفتوح</p> <p>الرسوم: مفتوحة</p> <p>الخدمات: مفتوحة</p> <p>المرافق: مفتوحة</p> <p>ال Kamiya: مفتوحة</p>	
<p>بيانات الملاك</p> <p>الاسم: عاصم رشاد</p> <p>الجنس: ذكر</p> <p>العمر: ٣٥</p> <p>الوظيفة: مهندس</p> <p>الجنس: ذكر</p> <p>العمر: ٣٥</p> <p>الوظيفة: مهندس</p>	
<p>بيانات العقار</p> <p>العنوان: شارع محمد عبده، حي مصر الجديدة، القاهرة الجديدة، مصر</p> <p>المساحة: ٦٥٠ م٢</p> <p>النوع: ملكية ملحوظة</p> <p>الحالة: جيدة</p> <p>الإيجار: مفتوح</p> <p>الرسوم: مفتوحة</p> <p>الخدمات: مفتوحة</p> <p>المرافق: مفتوحة</p> <p>ال Kamiya: مفتوحة</p> <p>النوع: ملكية ملحوظة</p> <p>الحالة: جيدة</p> <p>الإيجار: مفتوح</p> <p>الرسوم: مفتوحة</p> <p>الخدمات: مفتوحة</p> <p>المرافق: مفتوحة</p> <p>ال Kamiya: مفتوحة</p>	

