

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٢٠٤ لسنة ٢٠٢١

بتاريخ ٢٩/٣/٢٠٢١

باعتتماد تعديل المخطط المعدل لقطعة الأرض بمساحة إجمالية ٤٤,٦٤ فدان بمنطقة الخدمات الإقليمية بمنطقة الامتداد بمدينة المنيا الجديدة والمخصصة للشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية لإقامة جامعة خاصة (جامعة اللوتس) بعد الموافقة على تخصيص مساحة إضافية تبلغ ٨,٨١ فدان للمساحة الأصلية والبالغة ٣٥,٨٣ فدان والصادر لها القرار الوزارى رقم (٤٠٧) بتاريخ ١٥/٥/٢٠١٨ المعدل بالقرار الوزارى رقم ١٠٦٥ بتاريخ ٢٧/١١/٢٠١٨

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة ؛
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قانون الاستثمار الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ٢٠١٧ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعيين وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٦٣١ لسنة ٢٠١٩ بشأن إنشاء جامعة خاصة باسم جامعة اللوتس ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٢٣٢) بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد والاشتراطات البنائية المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجتمعات العمرانية الجديدة وفقاً لأحكام قانون البناء رقم (١١٩) لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛ وعلى عقد البيع الابتدائى المبرم بتاريخ ٢٠١٨/١/٢١ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة والشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية لقطعة الأرض بمنطقة الامتداد ٨٤٠ فدان بمدينة المنيا الجديدة و البالغ مساحتها ٢م١٥٠٥١٩ بما يعادل ٣٥,٨٣ فدان تقريباً تحت العجز والزيادة وفقاً للتحديد النهائى الصادر من إدارة المساحة بجهاز مدينة المنيا ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (٤٠٧) بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٥ باعتماد التخطيط والتقسيم لقطعة الأرض بمساحة ٣٥,٨٣ فدان بمنطقة الخدمات الإقليمية بمنطقة الامتداد بمدينة المنيا الجديدة المخصصة للشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية لإقامة جامعة خاصة (جامعة اللوتس) ؛

وعلى القرار الوزارى رقم (١٠٦٥) بتاريخ ٢٠١٨/١١/٢٧ باعتماد تعديل التخطيط والتقسيم لقطعة الأرض بمساحة ٣٥,٨٣ فدان بمنطقة الخدمات الإقليمية بمنطقة الامتداد بمدينة المنيا الجديدة ، والمخصصة للشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية لإقامة جامعة خاصة والصادر لها القرار الوزارى رقم (٤٠٧) بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٥ ؛

وعلى خطاب قطاع الشئون العقارية والتجارية رقم (٣٣٠٥٣) بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٨ متضمناً الإفادة بموافقة مجلس إدارة الهيئة بجلسته رقم (١٣٩) بتاريخ ٢٠٢٠/٦/١٨ على الطلب المقدم من السادة الشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية لتخصيص مساحة ٨,١ فدان مجاورة لقطعة الأرض السابق تخصيصها للشركة بمنطقة ٨٤٠ فدان بالامتداد بمدينة المنيا الجديدة ، وذلك لتوسعة الجامعة ؛

وعلى محضر الاستلام المحرر بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٣٠ لقطعة الأرض المخصصة للشركة بعاليه بمساحة ٢٣٧٠٠٠,٦٣ بما يعادل ٨,٨١ فدان بمنطقة الامتداد ٨٤٠ فدان بمدينة المنيا الجديدة ؛

وعلى الطلب المقدم من الشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية الوارد برقم (٤٢٢٤١١) بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٥ لاستصدار القرار الوزارى باعتماد تعديل التخطيط و التقسيم لمشروع الشركة بعد ضم مساحة ٨,١ فدان للمساحة السابق تخصيصها للشركة البالغة ٣٥,٨٣ فدان لتصبح إجمالى المساحة المخصصة للمشروع المزمع تنفيذه ٤٤,٦٤ فدان ، مرفقاً به بعض المستندات اللازمة لاستخراج القرار الوزارى ؛

وعلى خطاب الشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية الوارد برقم (٤١٤٩٥) بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٣ مرفقاً به عدد (٧) نسخ من اللوحات النهائية للمخطط التفصيلى المعدل المطلوب اعتماده ؛

وعلى خطاب قطاع التخطيط والمشروعات رقم ٤٩٩٦ بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٧ لجهاز مدينة المنيا الجديدة مرفقاً به عدد (٧ نسخ) من اللوحات النهائية للتخطيط و التقسيم المعدل المطلوب اعتماده للمراجعة و التدقيق و الاعتماد من قبل جهاز المدينة مع طلب الإفادة عن الموقف التنفيذى لقطعة الأرض ؛

وعلى خطاب جهاز مدينة المنيا الجديدة رقم (١٣) بتاريخ ٢٠٢١/٢/٩ مرفقاً به اللوحات النهائية (٧) نسخ بعد المراجعة و التدقيق مع الإفادة بأن قطعة الأرض المخصصة للشركة لا زالت فضاء ؛

وعلى ملحق عقد البيع الابتدائى المبرم بتاريخ ٢٠٢١/٢/٢٥ بين هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة و الشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية لقطعة أرض توسيعية بنشاط جامعة خاصة مساحتها ٨,١ فدان تحت العجز و الزيادة وفقاً للتحديد النهائى من إدارة المساحة بجهاز مدينة المنيا الجديدة مجاورة لقطعة الأرض السابق تخصيصها للشركة بمنطقة الامتداد ٨٤٠ فدان بالمدينة لتوسعة الجامعة ؛

وعلى ما يفيد قيام الشركة بسداد قيمة المصاريف الإدارية المستحقة على الشركة بتاريخ ٢٠٢١/٣/٣ نظير إصدار القرار الوزارى باعتماد تعديل التخطيط و التقسيم لمشروع الشركة على مساحة إجمالية قدرها ٤٤,٦٤ فدان ؛

وعلى البرنامج الزمنى المقدم من الشركة لتنفيذ المشروع بتاريخ ٢٠٢١/٣/١١ ؛
وعلى كتاب جهاز مدينة المنيا الجديدة بعدم وجود مستحقات مالية على الشركة
حتى تاريخه ؛
وعلى جدول عدم الممانعة من استصدار القرار الوزارى الموقع من القطاعات
والإدارات المختصة بالهيئة ؛
وعلى الموافقة الفنية لقطاع التخطيط والمشروعات بهيئة المجتمعات العمرانية
الجديدة وجهاز مدينة المنيا الجديدة بعد مراجعة المستندات والرسومات المقدمة من
الشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية باعتماد تعديل المخطط المعدل على قطعة
الأرض المخصصة للشركة بمساحة إجمالية قدرها ٤٤,٦٤ فدان بمنطقة الخدمات
الإقليمية بمنطقة الامتداد بمدينة المنيا الجديدة ، بعد موافقة مجلس إدارة الهيئة بالجلسة
رقم (١٣٩) بتاريخ ٢٠٢٠/٦/١٨ على تخصيص مساحة إضافية تبلغ ٨,٨١ فدان
للمساحة السابق تخصيصها للشركة والبالغة ٣٥,٨٣ فدان ، والصادر بشأنها القرار
الوزارى رقم (٤٠٧) بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٥ ، المعدل بالقرار الوزارى رقم (١٠٦٥)
بتاريخ ٢٠١٨/١١/٢٧ لإقامة نشاط جامعة خاصة (جامعة اللوتس) ، وفقاً لأحكام
قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية والقرار
الوزارى رقم (٢٣٢) بتاريخ ٢٠٠٩/٦/٧ بشأن اعتماد القواعد والاشتراطات البنائية
المؤقتة لمناطق المخططات التفصيلية بالمدن والمجتمعات العمرانية الجديدة ؛
وعلى مذكرة السيد د. مهندس معاون وزير الإسكان المشرف على قطاع
التخطيط والمشروعات بتاريخ ٢٠٢١/٣/١٧ المنتهية بطلب استصدار القرار
الوزارى المعروض ؛

مقرر :

مادة ١ - يعتمد تعديل المخطط المعدل لقطعة الأرض المخصصة للشركة
المتحدة الدولية للخدمات التعليمية بمساحة إجمالية قدرها ٤٤,٦٤ فدان بمنطقة الخدمات
الإقليمية بمنطقة الامتداد بمدينة المنيا الجديدة ، بعد موافقة مجلس إدارة الهيئة بالجلسة
رقم (١٣٩) بتاريخ ٢٠٢٠/٦/١٨ ، على تخصيص مساحة إضافية تبلغ ٨,٨١ فدان

للمساحة السابق تخصيصها للشركة والبالغة ٣٥,٨٣ فدان ، والصادر بشأنها القرار الوزارى رقم (٤٠٧) بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٥ المعدل بالقرار الوزارى رقم (١٠٦٥) بتاريخ ٢٠١٨/١١/٢٧ ، لإقامة نشاط جامعة خاصة (جامعة اللوتس) ، وذلك طبقاً للحدود الموضحة على الخريطة المرفقة بهذا القرار والعقد المبرم مع الشركة بتاريخ ٢٠١٨/١/٢١ وملحقه المبرم بتاريخ ٢٠٢١/٢/٢٥ ، والتي تعتبر جميعها مكتملة لهذا القرار .

مادة ٢ - تلتزم الشركة بتنفيذ أعمال المشروع (مرافق - مباني) خلال المدة المحددة بالعقد المبرم بتاريخ ٢٠١٨/١/٢١ ، وملحقه المبرم بتاريخ ٢٠٢١/٢/٢٥ ، وفى حالة عدم الالتزام بالبرنامج الزمنى لسبب لا تقبله الهيئة يتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة فى هذا الشأن .

مادة ٣ - تلتزم الشركة بإحضار موافقات كافة الجهات المختصة قبل مباشرة النشاط المخصص له قطعة الأرض ، وفى حالة إخلالها بذلك يلغى هذا القرار ويتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة .

مادة ٤ - تلتزم الشركة بتقديم الرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية لأعمال شبكات المرافق فى إطار المخطط العام والبرنامج الزمنى المعتمد لدراساتها واعتمادها من الهيئة قبل البدء فى التنفيذ .

مادة ٥ - تلتزم الشركة بموافاة جهاز المدينة المختص بالمستندات اللازمة لاستخراج التراخيص طبقاً للأحكام التى تضمنها قانون البناء رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ، ولا يتم صرف تلك التراخيص إلا بعد سداد الأقساط التى حل أجل سدادها .

مادة ٦ - تلتزم الشركة بالاشتراطات البنائية المعمول بها كحد أقصى وبشروط عدم تجاوز قيود الارتفاع المسموح بها من قبل وزارة الدفاع (٢٥م) .

مادة ٧ - تلتزم الشركة بتنفيذ المشروع على المساحة المتعاقد عليها الواردة بالمادة (١) من هذا القرار والمحددة بالبند (٣) من العقد وملحقه المبرمين مع الشركة وذلك بعد استخراج التراخيص الواردة بالمادة (٥) من هذا القرار وطبقاً للجدول الزمنى المعتمد للمشروع وخلال مدة التنفيذ المحددة للمشروع .

مادة ٨ - تلتزم الشركة بأحكام المادة (٥) من القرار رقم (١٠٦٥) بتاريخ ٢٠١٨/٨/٢٧ حال طلب زيادة النسبة البنائية عن (١٧٪) .

مادة ٩ - تلتزم الشركة بتوفير أماكن انتظار للسيارات طبقاً للشروط المرفقة بالقرار والكود المصرى للجراجات .

مادة ١٠ - تلتزم الشركة باستخدام أنظمة الطاقة الشمسية على النحو المعمول به بالهيئة حالياً .

مادة ١١ - يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

أ. د. مهندس / عاصم عبد الحميد الجزار

الشروط المرفقة بالقرار الوزارى

الصادر لاعتماد التصميم العمرانى المعدل ، لقطعة أرض بمساحة ٤٤,٦٤ فدان بمنطقة الخدمات الإقليمية بمنطقة الامتداد بمدينة المنيا الجديدة المخصصة للشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية لإقامة جامعة خاصة بعد موافقة مجلس إدارة الهيئة بالجلسة رقم (١٣٩) بتاريخ ٢٠٢٠/٦/١٨ على تخصيص مساحة إضافية تبلغ ٨,٨١ فدان للمساحة الأصلية للشركة البالغة ٣٥,٨٣ فدان ، والصادر بشأنها القرار الوزارى رقم (٤٠٧) بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٥ ، المعدل بالقرار الوزارى رقم (١٠٦٥) بتاريخ ٢٠١٨/١١/٢٧ باعتماد التخطيط والتقسيم

مساحة المشروع :

إجمالى مساحة قطعة الأرض المخصصة للمشروع ٤٤,٦٤ فدان ، أى ما يعادل

٢٠١٨٧٥١٩,٦٣ م^٢.

مكونات المشروع :

- ١- تبلغ المساحة المخصصة للمباني بالمشروع (F.P) ٢٣١٧٦٤,٢٦ م^٢ أى ما يعادل ٧,٥٦٢ فدان وتمثل نسبة (١٦,٩٤%) من إجمالى مساحة أرض المشروع .
- ٢- تبلغ المساحة المخصصة للمناطق الخضراء وممرات المشاة بالمشروع ٢٩١٠١٧,٠٧ م^٢ أى ما يعادل ٢١,٦٧ فدان وتمثل نسبة (٤٨,٥٣%) من إجمالى مساحة أرض المشروع .
- ٣- تبلغ المساحة المخصصة للطرق الداخلية وأماكن انتظار السيارات بالمشروع ٢٥٠٩٨١ م^٢ أى ما يعادل ١٢,١٣٨ فدان وتمثل نسبة (٢٧,١٩%) من إجمالى مساحة أرض المشروع .
- ٤- تبلغ المساحة المخصصة للطرق الخارجية بالمشروع ٢١٣٧٥٧,٣ م^٢ أى ما يعادل ٣,٢٧ فدان وتمثل نسبة (٧,٣٤%) من إجمالى مساحة أرض المشروع .

جدول مسطحات المباني بالمشروع :

م	النشاط	المساحة المبينة (F.P) م ^٢	عدد الأدوار
-	غرف الأمن (عدد ١٢ غرفة × ٢م ^٢)	١٠٨	دور أرضى
(أ)	مبنى تعليمى (أ)	٤٣٠٥,٥٨	بدروم + أرضى + دورين
(ب)	مبنى تعليمى (ب)	٢١٤٨,١٣	بدروم + أرضى + دورين
(ج)	مبنى تعليمى (ج)	٢٩١١,٥٤	بدروم + أرضى + دورين
(د)	مبنى تعليمى (د)	١٧٣٢,٥٤	بدروم + أرضى + دورين
(هـ)	مبنى تعليمى (هـ)	٢٠٣١,٢١	بدروم + أرضى + دورين
(س)	مبنى تعليمى (س)	٢٣٣٩,٥٨	بدروم + أرضى + دورين
(ط)	مبنى تعليمى (ط)	٢٦٠٩,٣٢	بدروم + أرضى + دورين
(ك)	مبنى تعليمى (ك)	٣٠٢٦,٢٥	بدروم + أرضى + دورين
(ل)	مبنى تعليمى (ل)	٢٣٤٠,٦٥	بدروم + أرضى + دورين
(ن)	مبنى تعليمى (ن)	١١٠٤,٥٢	بدروم + أرضى + دورين
(و)	مبنى تعليمى (و)	١٩٨٤,٥٦	بدروم + أرضى + دور ميزانين
(م)	المبنى الإدارى (م)	٤٦١٥,٨٨	بدروم + أرضى + أول
(ى)	مبنى المرافق والخدمات العامة (ى)	٥٠٦,٥	دور أرضى
الإجمالى		٢٣١٧٦٤,٢٦	

الاشتراطات البنائية العامة للمشروع :

النسبة البنائية بكامل المشروع : لا تزيد عن (١٧٪) (F.P) من إجمالى مساحة قطعة أرض المشروع ، ويمكن زيادتها إلى (٢٢٪) ، وذلك بعد سداد العلاوة المالية التى تقررها اللجان المختصة بالتسعير ، نظير النسبة الزائدة طبقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٨٥) بتاريخ ٢٠١٥/٧/٥ مع الالتزام بالشروط الخاصة بوزارة التعليم العالى وأخذ موافقتها .

الردود الداخلى ١٠ متر بين المباني وبعضها البعض ، وبين المباني وحد أرض

المشروع .

ارتفاع المباني (أرضى - دورين متكررين) ، عدا غرف الأمن ، مبنى المرافق والخدمات العامة (دور أرضى فقط) ، وذلك بشرط الالتزام بقيود الارتفاع المفروضة من قبل وزارة الدفاع بالمنطقة .

السماح بعمل دور بدروم يستخدم للأنشطة المسموح بها (جراج سيارات - أعمال الكهروميكانيكال - مخازن) ، ولا يسمح بإقامة قاعات أو معامل أو أنشطة طلابية أو غرف لأعضاء هيئة التدريس بدور البدروم .

الالتزام بتوفير أماكن انتظار سيارات (سيارات - أتوبيسات) طبقاً للكود المصرى للجراجات شاملة هيئة التدريس والإداريين .

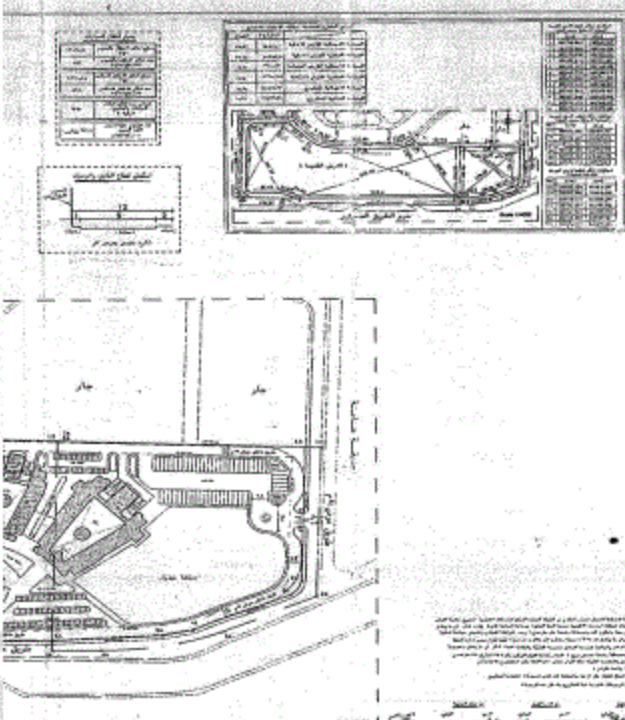
الاشتراطات العامة

- ١- يبلغ أقصى ارتفاع للمباني الأكاديمية "التعليمية" ومبنى الإدارة (أرضى + دورين) ، وبشرط الالتزام بقيود الارتفاع المفروضة من قبل وزارة الدفاع بالمنطقة ، ويسمح بإقامة دور للبدروم وفقاً للضوابط ؛ وذلك شريطة أن يستخدم بالأنشطة المصرح بها فقط ، ودون مسئولية جهاز المدينة عن توصيل المرافق لدور البدروم .
- ٢- النسبة البنائية بكامل المشروع لا تزيد عن (١٧٪) F.P من إجمالي مساحة قطعة أرض المشروع، ويمكن زيادتها إلى (٢٢٪) وذلك بعد سداد العلاوة المالية التى تقررها اللجان المختصة بالتسعير نظير النسبة الزائدة طبقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٨٥) بتاريخ ٢٠١٥/٧/٥ ، مع الالتزام بالشروط الخاصة بوزارة التعليم العالى وأخذ موافقتها .
- ٣- لا يجوز إقامة أية منشآت بمنطقة الردود .
- ٤- غرف مرافق الخدمات بالسطح هى الملحقات التى بنيت أعلى سطح البناء مثل آبار السلاالم والخزانات والغرف الخدمية ، وتكون تابعة فى استعمالها لباقي وحدات البناء المقفلة المصرح بها ، على أن لا تزيد فى مجموعها عن (١٠٪) من مسطح الدور الأرضى بالمباني الأكاديمية .
- ٥- تتولى الشركة المتحدة الدولية للخدمات التعليمية على نفقتها تصميم وتنفيذ شبكات المرافق الداخلية من مياه وصرف صحى ورى وكهرباء وتليفونات وغاز وتوصيلها بالمباني ، وذلك طبقاً للرسومات المعتمدة من الهيئة ، مع ربط الشبكات الداخلية بالشبكة الرئيسية ، هذا ومن المعلوم أنه يتم تحديد المقننات المطلوبة من (مياه - صرف صحى - كهرباء - تليفونات) طبقاً للقواعد المعمول بها بالهيئة ، وأن تقوم الشركة بتشغيل وصيانة المرافق الداخلية بكافة أنواعها .

- ٦- تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنسيق الموقع من ممرات وشبكة الري وأعمدة الإثارة الداخلية لممرات المشاة وتنفيذ البردورات والأرصفة والتبليطات والزراعة والتشجير والأعمال الصناعية والتكسيات وخلافه .
- ٧- تتولى الشركة على نفقتها الخاصة تنفيذ الطرق الداخلية ورصفها طبقاً للرسومات والمواصفات المعتمدة من الهيئة مع ربط الطرق الداخلية بالطرق الرئيسية .
- ٨- تلتزم الشركة بالسماح لمهندسى جهاز مدينة المنيا الجديدة ، بمتابعة التنفيذ وإجراء التفيتش الفنى للاشتراطات البنائية والترخيص الصادر للمبانى ، وكذا التفيتش الفنى واعتماد العينات الخاصة بشبكات المرافق ، وفقاً للمواصفات والرسومات المقدمة من الشركة ، والمعتمدة من الهيئة وجهاز المدينة .
- ٩- تلتزم الشركة باعتماد رسومات ومواصفات أعمال الكهرباء من شركة توزيع الكهرباء .
- ١٠- تلتزم الشركة بالبرنامج الزمنى التنفيذى للمشروع والمعتمد من الهيئة .
- ١١- يتم الالتزام بتوفير أماكن انتظار السيارات طبقاً للكود المصرى للجراجات والمعدلات التصميمية للنشاط .
- ١٢- تتولى الشركة على نفقتها الخاصة صيانة الأعمال الموضحة فى الفقرة (٥ ، ٦ ، ٧) .
- ١٣- تلتزم الشركة بالحصول على الموافقة الخاصة بالنشاط التعليمى من الجهات المعنية باستخراج التصاريح اللازمة للجامعات .
- ١٤- يتم الالتزام بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ وتعديلاته ولائحته التنفيذية والقرار الوزارى رقم ٢٣٢ لسنة ٢٠٠٩

طرف ثانٍ
(إمضاء)

طرف أول
(إمضاء)

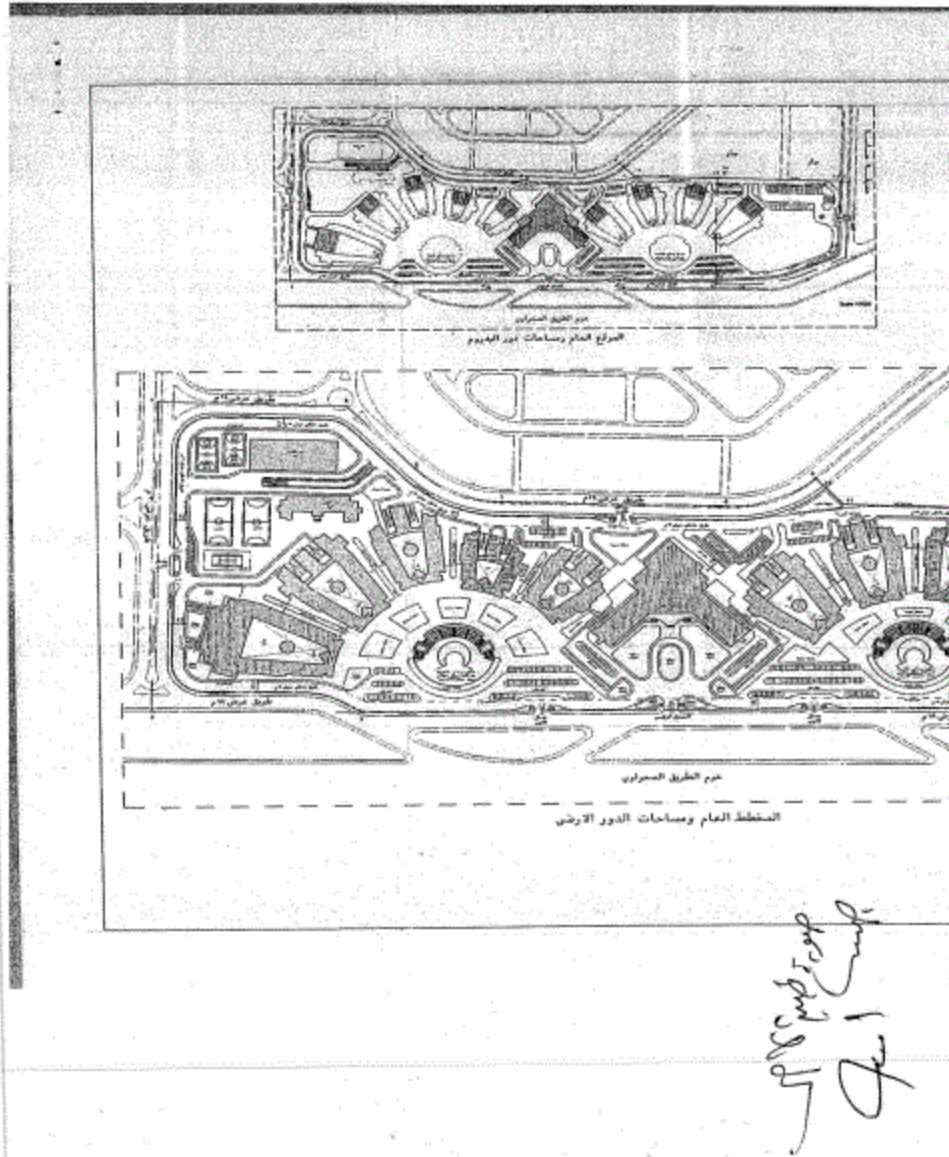


١٨/٧

رقم	الوصف	المساحة	الارتفاع	العدد
١	مبنى	١٠٠	٥	١
٢	مبنى	١٠٠	٥	١
٣	مبنى	١٠٠	٥	١
٤	مبنى	١٠٠	٥	١
٥	مبنى	١٠٠	٥	١
٦	مبنى	١٠٠	٥	١
٧	مبنى	١٠٠	٥	١
٨	مبنى	١٠٠	٥	١
٩	مبنى	١٠٠	٥	١
١٠	مبنى	١٠٠	٥	١

١٨/٧

العدد ١٣٧ تاريخ ٢٠٢١



Handwritten signature and date: ٢٠ يونيو ٢٠٢١