

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار رقم ٧٠٨ لسنة ٢٠٢١

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة وتعديلاته ؛
وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ؛
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛
وعلى القرار الوزارى رقم ٨٦٧ لسنة ٢٠١٤ والمنشور بالوقائع المصرية بالعدد (٤٠) الصادر فى ٢٠١٥/٢/١٩ باعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٦٠) قرية من ضمنها قرية دار السلام - مركز بيلا - محافظة كفر الشيخ ؛
وعلى كتاب محافظة كفر الشيخ رقم (٦٤٢٥) بتاريخ ٢٠١٦/٧/٢٥ والمتضمن عدم مطابقة الحيز العمرانى المعتمد لقرية دار السلام - مركز بيلا لموقعها على الطبيعة ؛
وعلى موافقة وزارة الدفاع (هيئة عمليات القوات المسلحة) رقم ٢٠٢١/٢٢٢٤ على المخطط الاستراتيجى العام لقرية دار السلام - مركز بيلا التابعة لمحافظة كفر الشيخ بالصوابط والاشتراطات وقيود الارتفاعات الواردة بهما ؛

وعلى المخطط الاستراتيجى العام لقرية دار السلام - مركز بيلا التابعة لمحافظة كفر الشيخ ؛

وعلى كتاب السيد اللواء سكرتير عام محافظة كفر الشيخ على المخطط الاستراتيجى العام رقم (٧٣١١) بتاريخ ٢٠٢١/٧/٢٨ والمتضمن موافقة المحافظة على الاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة لها والمنتهى بطلب استكمال السير فى إجراءات اعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لقرية دار السلام - مركز بيلا التابعة لمحافظة كفر الشيخ ؛

وعلى مذكرة السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد المخطط الاستراتيجى العام لقرية دار السلام - مركز بيلا التابعة لمحافظة كفر الشيخ ؛

قـسـرر :

(المادة الأولى)

يلغى القرار الوزارى رقم ٨٦٧ لسنة ٢٠١٤ فيما تضمنه من اعتماد المخطط الاستراتيجى العام لقرية دار السلام - مركز بيلا - محافظة كفر الشيخ .

(المادة الثانية)

يعتمد المخطط الاستراتيجى العام لقرية دار السلام - مركز بيلا - محافظة كفر الشيخ ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية مع مراعاة الحد الأقصى للارتفاعات الواردة بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة - وزارة الدفاع وطبقاً للجدول المرفق بهذا القرار .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢١/١٠/١١

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

بيان قرى محافظة كفر الشيخ

م	المركز	الوحدة المحلية	اسم القرية	رقم وتاريخ الموافقة	الحد الأقصى لقيد الارتفاع المسموح به
١	بيلا	إبشان	دار السلام	٢٠٢١/٢٢٢٤	١٥ متراً

مدير عام إدارة تنمية مدن

وقرى وجه بحرى

م/ إيمان فتحى