

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٦٨٨ لسنة ٢٠٢١

بتاريخ ٢٩/٩/٢٠٢١

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القرار الجمهورى رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء وتعديلاته ؛

وعلى القرار الجمهورى رقم ٢٢٥ لسنة ٢٠١٩ بشأن إعادة تخصيص مساحة ٤١٧,٦٣ فدان من الأراضى المملوكة للدولة ملكية خاصة لصالح هيئة المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ٨١٢ لسنة ٢٠١٩ بشأن اعتماد المخطط العام لقطعة الأرض الواقعة خلف أرض كارفور بمدينة الإسكندرية بإجمالى مساحة ٤١٧,٦٣ فدان بما يعادل ٢م١٧٥٤٣٩٥,١٤ ؛

وعلى أمر الإسناد الصادر لمكتب مداد مهندسون استشاريون فى ضوء موافقة السلطة المختصة بتاريخ ٢٠١٨/١٠/١٤ بإسناد أعمال التصميم لمشروع أبراج الإسكندرية مع إعداد مستندات الطرح لكافة عناصر المشروع ؛

وعلى الخطاب رقم ٧٢٨ بتاريخ ٢٠٢١/١/١٠ بشأن تعليمات السيد اللواء مدير مكتب السيد رئيس الجمهورية بشأن إخلاء عناصر وزارة الداخلية الموجودة داخل حدود الأراضى التى آلت إلى هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة والتى تقدر مساحتها بحوالى ٢ ف ؛

#### قـسـسـرـر :

#### ( المادة الأولى )

يُعمد المخطط العام المعدل لقطعة أرض (مشروع صواري) بمساحة ١٧٦٣٢٥٦,٣٨ مترًا مربعًا بما يعادل ٤١٩,٧٤ فدان الكائنة خلف أرض كارفور بمدينة الإسكندرية والسابق اعتماده بالقرار الوزاري رقم ٨١٢ بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٠ وذلك طبقًا للحدود والمخطط الموضحين على الخريطة المرفقة بهذا القرار والتي تعتبر جزء لا يتجزأ من هذا القرار و متممة ومكملة لأحكامه .

#### ( المادة الثانية )

يعمل بهذا القرار من تاريخ صدوره وعلى الجهات المختصة تنفيذ هذه كل فيما يخصه .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار بالوقائع المصرية .

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

أ.د. مهندس/ عاصم عبد الحميد الجزار



