

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار رقم ١١٣ لسنة ٢٠٢٢

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛
وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملك الدولة الخاصة وتعديلاته ؛
وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ؛
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الوزارة ؛
وعلى اعتماد الحيز العمرانى لعدد (٣) قرى تابعة لمركزى (كفر الشيخ - بيلال) من خلال اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية للمدن والقرى وتوابعها ؛

وعلى موافقتى وزارة الدفاع (هيئة عمليات القوات المسلحة) رقمى (٢٠١٩/٢٠٦٢) - (٢٠١٩/٢٢٢٩) بالموافقة على المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٣) قرى تابعة لمركزى (كفر الشيخ - بيللا) بمحافظة كفر الشيخ بالضوابط والاشتراطات وقيود الارتفاعات الواردة بها ؛ وعلى المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٣) قرى تابعة لمركزى (كفر الشيخ - بيللا) بمحافظة كفر الشيخ ؛

وعلى كتاب السيد اللواء سكرتير عام محافظة كفر الشيخ رقم (١١٥٣٥) بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٥ والمتضمن موافقة المحافظة على الاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة لعدد (٣) قرى تابعة لمركزى (كفر الشيخ - بيللا) والمنتهى بطلب استكمال السير فى إجراءات اعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لهما ؛ وعلى مذكرة السيد المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٣) قرى تابعة لمركزى (كفر الشيخ - بيللا) بمحافظة كفر الشيخ ؛

قصر :

(المادة الأولى)

يعتمد المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٣) قرى تابعة لمركزى (كفر الشيخ - بيللا) بمحافظة كفر الشيخ ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية مع مراعاة الحد الأقصى للارتفاعات الواردة بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة - بوزارة الدفاع وطبقاً للجدول المرفق بهذا القرار .

(المادة الثانية)

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٢/٢/٧

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

بيان قرى محافظة كفر الشيخ

م	المركز	الوحدة المحلية	القرية	رقم وتاريخ الموافقة	الحد الأقصى لقيد الارتفاع المسموح به
١	كفر الشيخ	سيدى غازى	الحلافى	٢٠١٩/٢٠٦٢	١٨ متراً
٢	بيلا	الكوم الطويل	الكوم الطويل	٢٠١٩/٢٠٦٢	١٨ متراً
٣		أبشان	أبشان	٢٠١٩/٢٢٢٩	١٨ متراً

مدير عام الإدارة العامة لتخطيط

مدن وقرى وجه بحرى

م/ إيمان فتحى