

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٩١٠ لسنة ٢٠٢٣

بتاريخ ١٦/١٠/٢٠٢٣

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القرار الجمهورى رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى القرار الجمهورى رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٤٩ لسنة ٢٠١٦ بشأن إنشاء مدينة العبور الجديدة

لصالح هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ١٠٠٥ لسنة ٢٠١٧ بشأن اعتماد المخطط الاستراتيجى العام

لمدينة العبور الجديدة ؛

وعلى كتاب قطاع التخطيط والمشروعات الصادر برقم (٢٤٠٠٨) بتاريخ ١٣/٦/٢٠٢٣

بشأن اعتماد المخطط الهيكلى لمساحة ٤٤٨٠ فداناً داخل حدود مدينة العبور الجديدة ؛

وبناءً على ما تم عرضه ؛

قـسـر :**(المادة الأولى)**

يعتمد المخطط التفصيلي للمجاورة رقم (٣) - الحى (٢٩) بمساحة (٦٩ فداناً) بمدينة العبور الجديدة وفقاً للأنشطة والاشتراطات التخطيطية والبنائية الموضحة باللوحه المرفقة بالقرار والتي تعتبر مكتملة ومنتمة لهذا القرار .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار بالوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره ، وعلى جميع الجهات المختصة تنفيذه كل فيما يخصه .

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

أ.د. مهندس/ عاصم عبد الحميد الجزار

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
 هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
 مدينة العيبر الجديدة



الرقم	الاسم	مساحة (م ²)	مساحة (فدان)	المساحة الكلية
١	الاسم	١٧١٤٤٨	٤,٢٠١	٥٦٠,٠٨٨
٢	الاسم	١٢٢٥٤,٢٤	٢,٨١٩	٥٦٠,٠٠٧
٣	الاسم	٦٤٤٢٨,٨٨	١,٥٣٦	٥٦٠,٠٠٦
٤	الاسم	٢٤,١٢,٢٩	٥,٢٢٩	٥٦٠,٠٠٥
٥	الاسم	٥,٢٢,٦٥	١,١٥٤	٥٦٠,٠٠٤
٦	الاسم	١,٥٥٨,٠٠٦	٣,٤٠٠	٥٦٠,٠٠٣

اسم اللوحة
 المخطط التعمير للمجاورة رقم (٣) - المح ٢٩
 بمنطقة الامسل

اجمالي عدد قطع الاراضي بالمنطقة
 ٤٣٨ قطعة
 (متوسط مساحة القطعة) (٤٠٠ م²)



إدارة التخطيط العمراني
 رقم المخطط: ١٠٠٠
 تاريخ: ٢٠٢٤
 رقم: ٢٤
 في: ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٤

مجاورة ٤



