

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٦٧ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجتمعات العمرانية الجديدة ؛  
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛  
وعلى قانون التصالح فى بعض مخالفات البناء وتقنين أوضاعها الصادر بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٣ ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعيين وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛  
وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة لقطاع تنمية وتطوير المدن رقم (٧٦٢) بتاريخ ٢٠٢٤/١/٣ ؛  
وعلى ما عرضته علينا السيدة المهندسة مستشار الوزارة - المشرف على قطاع الإسكان والمرافق والسيد المهندس رئيس قطاع الإسكان والمرافق ؛

قسرر :

( المادة الأولى )

تكون قيمة سعر المتر المسطح مقابل التصالح وتقنين الأوضاع فى بعض مخالفات البناء بنطاق مدينة العبور طبقاً لأحكام قانون التصالح فى بعض مخالفات البناء وتقنين أوضاعها الصادر بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٣ على النحو الموضح بالجدول المرفق .

( المادة الثانية )

يُنشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٤/١/١٨

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

أ.د. م / عاصم عبد الحميد الجزار



وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي  
هيئة المحاصيل والمنتجات الحيوانية  
جهاز تنمية وتمييز العبور

الإحياء	قيمة المتر المسطح	
	سكنى	تجارى
الحى الاول	١٢٠٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه
الحى الثانى	١٣٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه
الحى الثالث	١٤٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه
الحى الرابع	١٥٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه
الحى الخامس	١٨٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه
الحى السادس	١٨٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه
الحى السابع	١٨٠٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه
الحى التاسع	١٨٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه
الحى الترفيهى	١٣٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه
النموذج العائلى	١٢٠٠ جنيه	٢٠٠٠ جنيه
حى التبية	٢٠٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه
منطقة ٨٠٠ اسم الجهاز	٢١٠٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه
الجميكت (عربى / ٠٠)	٢١٠٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه

تليفون : ٤٤٧٨١٣٤  
فاكس : ٤٤٧٨١٣٦٦  
ص. ب : ٥١١ سوق العمارة

ك ٢١ طريق مصر اسماعيلية الصحراوي - خلف سوق العبور



وزارة التخطيط  
والاقتصاد  
والبحر  
والصناعة  
والتجارة  
والتعاون  
والتربية  
والصحة

المناطق الصناعية :

نقطة المتر المسطح	
١٠٠٠ جنيه	المناطق الصناعية (أ)
٩٠٠ جنيه	المناطق الصناعية (ب)
٩٠٠ جنيه	المناطق الصناعية (ج)
١٠٠٠ جنيه	المناطق الصناعية للتجارة
١٠٠٠ جنيه	المناطق الصناعية للزراعة
٢٥٠٠ جنيه	خدمات المناطق الصناعية (تجاري)
٢٠٠٠ جنيه	خدمات المناطق الصناعية (الزراعي)

المباني ذات الطابع الخاص :

نقطة المتر المسطح	الأنشطة والخدمات
٣٥٠ جنيه	نشاط خدمات دينية
٢٤٠٠٠ جنيه	الكميوند والمستثمر السياحي
٢٥٠٠٠ جنيه	الخدمات الترفيهية الخاصة
٨٠٠ جنيه	الخدمات التعليمية الحكومية
١٠٠٠ جنيه	النادي الخاصة
٥٠٠ جنيه	مركز الشباب والنادي والحكومة
٢٠٠ جنيه	المساجد والكنائس

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس الجهاز  
مهندس /  
" احمد رشاد محمد "

تليفون : ٤٤٧٨١١٣٤  
فاكس : ٤٤٧٨١٣٦٦  
ص . ب : ٥١١ سوق العجور

لك ٢٦ طريق مصر اسماعيلية الصحراوي - خلف سوق العجور