

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٢٢٥ لسنة ٢٠٢٤

### وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛

وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون فى شأن البيئة وتعديلاته ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛

وعلى اعتماد الحيز العمرانى لقريتى (لقانة - منشأة أوقاف لقانة) بمركز

شبراخيت - محافظة البحيرة من خلال اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية للمدن والقرى وتوابعها ؛

وعلى موافقة وزارة الدفاع (هيئة عمليات القوات المسلحة) رقم (٢٠٢٣/٣٧٥٠) بالموافقة على المخططات الاستراتيجية العامة لقريتى (لقانة - منشأة أوقاف لقانة) بمركز شبراخيت - محافظة البحيرة بالضوابط والاشتراطات وقيود الارتفاعات الواردة بها ؛

وعلى خطاب هيئة عمليات القوات المسلحة - وزارة الدفاع لتعديل اسم قرية منشية أوقاف لقانة الواردة بالموافقة عاليه إلى قرية منشأة أوقاف لقانة وذلك بموجب الكتاب رقم (٢٧٤٥/د) بتاريخ ١١/٢/٢٠٢٤ والسوارى إلى الهيئة برقم (١٢٤٢) بتاريخ ١٩/٢/٢٠٢٤ ؛

وعلى المخططات الاستراتيجية العامة لقريتى (لقانة - منشأة أوقاف لقانة) بمركز شبراخيت - محافظة البحيرة وعلى كتاب السيد اللواء سكرتير عام محافظة البحيرة رقم (٣٤٣٧) بتاريخ ٢٤/١٢/٢٠٢٣ والمتضمن موافقة المحافظة على الاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة لهم والمنتهى بطلب استكمال السير فى إجراءات اعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لهم ؛  
وعلى مذكرة الدكتور المهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لقريتى (لقانة - منشأة أوقاف لقانة) بمركز شبراخيت - محافظة البحيرة ؛

### قرر

#### (المادة الأولى)

تعتمد المخططات الاستراتيجية العامة لقريتى (لقانة - منشأة أوقاف لقانة) بمركز شبراخيت - محافظة البحيرة، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية، مع مراعاة الحد الأقصى لقيود الارتفاع الوارد بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة بوزارة الدفاع طبقاً للخريطة والجدول المرفقين بهذا القرار .

#### (المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره.

صدر فى ١٢/٣/٢٠٢٤

وزير الإسكان

والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

## بيان قري محافظة البحيرة (مرفق ٤)

المحافظة	اسم المركز	اسم الوحدة المحلية	اسم القرية	رقم وتاريخ القرار	الحد الأقصى للارتفاع
البحيرة	شراخيت	لقانة	لقانة	٢٠٢٣/٣٧٥٠	١٢ مترًا
			منشأة أوقاف لقانة	٢٠٢٣/٣٧٥٠	١٢ مترًا