

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٢٨٤ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ فى شأن إنشاء المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
وعلى قانون التصالح فى بعض مخالفات البناء وتقنين أوضاعها الصادر بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٣ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعيين وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس هيئة المجمعات العمرانية الجديدة لقطاع التنمية وتطوير المدن رقم (١٣٠٧٨) بتاريخ ١١/٣/٢٠٢٤ ؛

وعلى ما عرضته علينا السيدة المهندسة مستشار الوزارة - المشرف على قطاع الإسكان والمرافق والسيد المهندس وكيل أول الوزارة رئيس قطاع الإسكان والمرافق ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تكون قيمة سعر المتر المسطح مقابل التصالح وتقنين الأوضاع فى بعض مخالفات البناء بنطاق مدينة ١٥ مايو طبقاً لأحكام قانون التصالح فى بعض مخالفات البناء وتقنين أوضاعها الصادر بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٣ على النحو الموضح بالجدول المرفق .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ نشره .

صدر فى ٢٥/٣/٢٠٢٤

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

رئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

أ.د مهندس / عاصم عبد الحميد الجزار

NEW URBAN COMMUNITIES
ORGANIZATION
15TH OF MAY CITY AUTHORITY



السلطات المحلية والمجتمعات العمرانية
بمجمعات العمرانية الجديدة
جهاز تنمية مدينة ١٥ مايو

جهاز تنمية مدينة 15 مايو			
قيمة الترم المسطح مقابل التصالح وتقنين الأوضاع	المجاورة / المنطقة	المرحلة	الاستعمال
600	مركز الحي 1 - ب (قومي - بندق)	المرحلة الاولى	السكني
750	المجاورات من 1 الى 12 امتلاك مجاورة 9 حي رجال الأعمال مركز الحي 1 - ب (إتاقين مستقلين)		
900	منطقة ال 13 فدان - شارع ك 7 ، 8 ، 9 فيلات		
1200	منطقة ال 13 فدان - فيلات		
600	المجاورات من 13 الى 23	المرحلة الثانية	
750	المجاورة 24		
900	شرق الطريق الدائري	المرحلة الثالثة	
600	25 ، 26 ، 28 ، 29 ، 30 ، 31 ، 32 ، 34 ، 35		
750	33 ، 36 ، 27		
675	1 ، 3 ، 4 ، 5 ، 6 ، 7 ، 9 ، 10 ، 11 ، 12	المرحلة الرابعة	
825	2 ، 8 - لانكس العائش - لانكس العائش (1 ، 2 ، 3)		
930	منطقة ال 115 فدان - المنطقة المحصورة بين السكان اجتماعي 2 ومجاورة 6 فدان	المرحلة الخامسة المرحلة السادسة المرحلة السابعة	
825	منطقة ال 90 ، 50 ، 120 فدان		
825	منطقة ال 100 فدان		
825	منطقة ال 290 فدان		
1050	راضي بيت الوطن على مستوى المدينة		
750	مركز المدينة - مركز الامتداد - مراكز رئيسية وترعية وركز الأحياء	الخدمي	
2500	التجاري على مستوى مدينة		
2000	الاناري على مستوى المدينة		
2000	التعليمي على مستوى المدينة		
1200	الصناعي على مستوى مدينة		
550	الشفة غير هادئة للمدينة		
1800	الحرفي		

رئيس جهاز تنمية مدينة 15 مايو

مصطفى سعيد احمد علي

