

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٣٦٦ لسنة ٢٠٢٤

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

على القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة الخاصة وتعديلاته ؛

وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ؛
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛
وعلى اعتماد الحيز العمرانى لعدد (٣) قرى تابعة لمحافظة الإسماعيلية من خلال اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية للمدن والقرى وتوابعها ؛

وعلى موافقة وزارة الدفاع (هيئة عمليات القوات المسلحة) رقم ٢٠٢٢/٣٨٠ ،
٢٠٢٢/٢٣٩٣ ، ٢٠٢٢/٢٢١٩ ، ٢٠٢٢/٢٢١٩ بالموافقة على المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٣) قرى تابعة لمحافظة الإسماعيلية بالضوابط والاشتراطات وقيود الارتفاعات الواردة بها ؛

وعلى المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٣) قرى تابعة للمحافظة ؛
وعلى كتاب السيد اللواء سكرتير عام محافظة الإسماعيلية رقم (٦٥) بتاريخ
٢٠٢٤/٣/٥ والمتضمن موافقة المحافظة على الاشتراطات التخطيطية والبنائية
العامة لعدد (٣) قرى تابعة لمحافظة الإسماعيلية والمنتهى بطلب استكمال السير
فى إجراءات اعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لهم ؛
وعلى مذكرة الدكتورة المهندسة رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط
العمرانى بشأن طلب اعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٣) قرى تابعة
لمحافظة الإسماعيلية ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تعتمد المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (٣) قرى تابعة لمحافظة
الإسماعيلية، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية مع مراعاة الحد الأقصى لقيد
الارتفاع الوارد بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة - بوزارة الدفاع وطبقاً للجدول
المرفق بهذا القرار.

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويُعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره.

صدر فى ٢٠٢٤/٤/٢٨

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

بيان قرى محافظة الإسماعيلية

م	اسم المركز	اسم الوحدة المحلية	اسم القرية	رقم وتاريخ الموافقة	الحد الأقصى لقيد الارتفاع المسموح به
١	مركز التل الكبير	الظاهرية	الظاهرية	(٢٠٢٢/٢٣٩٣)	١٢ مترًا
٢	مركز فايد	سرابيوم	سرابيوم	(٢٠٢٢/٢٢١٩)	١٢ مترًا
٣	مركز الإسماعيلية	عين غصين	عين غصين	(٢٠٢٢/٣٨٠)	١٢ مترًا

مدير عام إدارة تخطيط وتنمية مدن وقرى

المحافظات النائية

أحمد سالم