

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٤٤٨ لسنة ٢٠٢٤

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى شأن تنظيم هدم المباني والمنشآت غير

الآيلة للسقوط والحفاظ على التراث المعمارى ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٢٧٦ لسنة ٢٠٠٦ بمعايير ومواصفات

المباني والمنشآت ذات الطابع المعمارى المتميز ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٦٤ لسنة ٢٠٠٩ الصادر بمجلد العقارات

المتميّزة لمحافظة القاهرة ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٤٣ لسنة ٢٠١٩ بتفويضنا فى اختصاصات

رئيس مجلس الوزراء المنصوص عليها فى القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى قيد

وإضافة وحذف العقارات وفقاً لنص المادة الثانية من القانون المشار إليه ؛

وعلى القرار الوزارى رقم ١٦٥ لسنة ٢٠٢٠ بتشكيل لجنة تختص باتخاذ

الإجراءات اللازمة بشأن المباني والمنشآت المطلوب قيدها أو إضافتها أو حذفها

من سجل حصر المباني والمنشآت ذات الطراز المعمارى المتميز بالمحافظات طبقاً

لأحكام القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ فى شأن تنظيم هدم المباني والمنشآت غير

الآيلة للسقوط والحفاظ على التراث المعمارى وتعديلاته ؛

وعلى ما ورد من السيد اللواء محافظ القاهرة بالكتابين رقم (٦١٥) بتاريخ

٢٠٢٤/٣/١٦ ، ورقم (٨٠٦) بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٨ بشأن توصيات اللجان الدائمة

لحصر المباني والمنشآت ذات الطراز المعمارى المتميز بالمنطقتين الغربية والشرقية؛

وعلى ما عرضته علينا السيدة المهندسة مستشار الوزارة - المشرف على قطاع الإسكان والمرافق - المشرف على اللجنة والسيد المهندس وكيل أول الوزارة - رئيس قطاع الإسكان والمرافق ؛

قرر:

(المادة الأولى)

تعديل تبعية ورقم توثيق العقار رقم (٤) الحارة النظيفة «بيت النجارين» الوارد بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٩٦٤ لسنة ٢٠٠٩ بحى الخليفة والمقطم - المنطقة الجنوبية برقم توثيق (٣٣-١٠٠٠٠٣٢٤٠) ليصبح العقار رقم (٤) الحارة النظيفة - "بيت النجارين" حى وسط القاهرة - المنطقة الغربية برقم توثيق (٣٣-١٠٠٠٣١٦١٠).

(المادة الثانية)

إضافة العقارات التالية بالمنطقة الشرقية - حى مصر الجديدة إلى سجل المباني والمنشآت ذات الطراز المعمارى المتميز لمحافظة القاهرة :

فيلا (٣٠) شارع كليوباترا قطعة (٤) مربع (٢٢) برقم توثيق (٢٠٨٧٧٩٨٢٢٩).
عمارة (٧) شارع عثمان بن عفان - قطعة ٣-٤ مربع (٢١) برقم توثيق (٢٠٨٧٧٩٨٢٢٨).

فيلا (٥١) حالياً - ٤٩ سابقاً) شارع عبد السلام فريد ناصية عمر بن الخطاب
قطعة (٧) مربع (٢٥٤) برقم توثيق (٢٠٨٧٧٩٨٢٢٦).

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية .

صدر فى ٢٠٢٤/٥/١٦

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم عبد الحميد الجزار