

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار رقم ٦٧ لسنة ٢٠٢٤

رئيس مجلس إدارة هيئة المجمعات العمرانية الجديدة

بعد الاطلاع على القانون رقم ٥٩ لسنة ١٩٧٩ في شأن إنشاء المجمعات

العمرانية الجديدة ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها ؛

وعلى قانون التصالح في بعض مخالفات البناء وتقنين أوضاعها الصادر بالقانون

رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٣ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨ لسنة ٢٠٠٦ بتشكيل مجلس إدارة هيئة

المجمعات العمرانية الجديدة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٩٤ لسنة ٢٠١٩ بتعيين وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

وعلى كتاب السيد المهندس نائب رئيس هيئة المجمعات العمرانية الجديدة لقطاع

تنمية وتطوير المدن رقم (٧٦٢) بتاريخ ٢٠٢٤/١/٣ ؛

وعلى ما عرضته علينا السيدة المهندسة مستشار الوزارة - المشرف على قطاع

الإسكان والمرافق والسيد المهندس رئيس قطاع الإسكان والمرافق ؛

قرار:

(المادة الأولى)

تكون قيمة سعر المتر المسطح مقابل التصالح وتقنين الأوضاع في بعض مخالقات البناء بنطاق مدينة العبور طبقاً لأحكام قانون التصالح في بعض مخالقات البناء وتقنين أوضاعها الصادر بالقانون رقم ١٨٧ لسنة ٢٠٢٣ على النحو الموضح بالجدول المرفق .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار في الوقائع المصرية ، ويعمل به من تاريخ نشره .

صدر في ٢٠٢٤/١/١٨

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
رئيس مجلس إدارة هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
أ.د.م/ **عاصم عبد الحميد الجزار**

الاحياء	قيمة المتر المربع		
	سكنى	تجارى	ادارى
الحى الاول	١٢٠٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه	٢٢٥٠ جنيه
الحى الثانى	١٣٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه	٢٠٠٠ جنيه
الحى الثالث	١٤٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه	١٩٠٠ جنيه
الحى الرابع	١٥٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه	١٩٠٠ جنيه
الحى الخامس	١٨٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه	٢٠٠٠ جنيه
الحى السادس	١٨٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه	٢٠٠٠ جنيه
الحى السابع	١٨٠٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه	٢١٠٠ جنيه
الحى التاسع	١٨٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه	١٩٠٠ جنيه
الحى الترفيهى	١٣٠٠ جنيه	٢٤٠٠ جنيه	٢٠٠٠ جنيه
النموذج المائى	١٢٠٠ جنيه	٢٠٠٠ جنيه	٢٠٠٠ جنيه
حى التربية	٢٠٠٠ جنيه	٢٣٠٠ جنيه	١٩٠٠ جنيه
منطقة ٨٠٠ امام الجهاز	٢١٠٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه	٢٢٥٠ جنيه
المساحات (عربى / ١٠٠)	٢١٠٠ جنيه	٢٥٠٠ جنيه	٢٢٥٠ جنيه