

وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

قرار وزارى رقم ٥٢٠ لسنة ٢٠٢٤

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

- بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛
- وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
- وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
- وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛
- وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملك الدولة الخاصة وتعديلاته ؛
- وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته ؛
- وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاته ؛
- وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛
- وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛
- وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٦٩ لسنة ٢٠١٨ بتشكيل الحكومة وتعديلاته ؛
- وعلى اعتماد الحيز العمرانى لقرية عزب السرو (الحجناية) بمركز دمنهور - محافظة البحيرة من خلال اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية للمدن والقرى وتوابعها ؛
- وعلى القرار الوزارى رقم ٥٧٠ لسنة ٢٠٢١ باعتماد المخطط الاستراتيجى العام لقرية عزب السرو (الحجناية) بمحافظة البحيرة ؛
- وعلى موافقة وزارة الدفاع (هيئة عمليات القوات المسلحة) رقم (٢٠٢٤/٨١٦) بالموافقة على تعديل قيد الارتفاع بالمخطط الاستراتيجى العام لقرية عزب السرو (الحجناية) بمركز دمنهور - محافظة البحيرة بالضوابط والاشتراطات وقيد الارتفاعات الواردة بها ؛

وعلى المخطط الاستراتيجى العام لقريه عزب السرو (الحجنايه) بمركز دمنهور -
محافظة البحيره ؛

وعلى كتاب السيد نائب محافظ البحيره رقم (١٥٢) بتاريخ ٢٠٢٤/٤/٦
والمتضمن موافقة المحافظة على الاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة لها والمنتهى
بطلب استكمال السير فى إجراءات تعديل قيد الارتفاع بالمخطط الاستراتيجى العام له ؛
وعلى مذكرة الدكتورة المهندسة رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط
العمرانى بشأن طلب تعديل قيد الارتفاع بالمخطط الاستراتيجى العام لقريه عزب
السرو (الحجنايه) بمركز دمنهور - محافظة البحيره ؛

قـسـر :

(المادة الأولى)

يعدل قيد الارتفاع بالمخطط الاستراتيجى العام لقريه عزب السرو (الحجنايه)
بمركز دمنهور - محافظة البحيره ، طبقاً للاشترطات التخطيطية والبنائية مع مراعاة
الحد الأقصى لقيد الارتفاع الوارد بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة - بوزارة
الدفاع وطبقاً للجدول المرفق بهذا القرار .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية ، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٤/٦/٣

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م/ عاصم الجزار

بيان قرى محافظة البحيرة

م	المركز	الوحدات المحلية	اسم القرية	القرار الوزارى	رقم وتاريخ الموافقة قبل التعديل	قيود الارتفاع	رقم وتاريخ الموافقة بعد التعديل	قيود الارتفاع
١	البحيرة	دمنهور	عزب السرو (الحجناية)	رقم ٥٧٠ لسنة ٢٠٢١	٢٠٢١ / ١٦٣٨	١٢ متراً	٢٠٢٤ / ٨١٦	٢٤ متراً

(*) يتم الالتزام بالحد الأقصى لقيود الارتفاع بالنسبة للقرى (٢١م) طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة .

مدير عام إدارة تخطيط
مدن وقرى وجه بحرى
م/ إيمان فتحي