

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار رقم ٥٢٤ لسنة ٢٠٢٥

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛
وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأموال الدولة الخاصة وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون فى شأن البيئة وتعديلاته ؛
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛
و على قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٥٨ لسنة ٢٠٢٤ بتشكيل الحكومة ؛
وعلى اعتماد الحيز العمرانى لقريتي (التلول - سالمانيه) بمركز بئر العبد بمحافظة
شمال سيناء من خلال اللجنة الدائمة لاعتماد الاحوزة العمرانية للمدن والقرى وتوابعها ؛
وعلى موافقة هيئة عمليات القوات المسلحة - وزارة الدفاع برقم (٣٥٦٧ / ٢٠٢١)
بكتابها رقم (١٥٢٠٠ / د) بتاريخ ٢٥ / ١ / ٢٠٢١ على المخطط الاستراتيجى العام
بالضوابط والاشتراطات وقيود الارتفاعات الواردة بها ؛

وعلى كتاب الجهاز الوطنى لتنمية شبه جزيرة سيناء رقم (٥٧٩٢) بتاريخ ٢٠٢١/١١/٣٠ بشأن موافقة الجهاز بالاجتماع رقم (١١٦) بالقرار رقم (٢٨/٢٠٢١/١١/٢٣) بالموافقة على طلب الهيئة للمخططات الاستراتيجية لقريتى (التلؤل - سالمانة) بمركز بئر العبد بمحافظة شمال سيناء ؛

وعلى موافقة محافظة شمال سيناء والواردة للهيئة العامة للتخطيط العمرانى برقم ١٩٨٣ بتاريخ ٢٠٢٥/٣/١٩، بشأن استكمال السير بإجراءات اعتماد المخطط الاستراتيجى لقريتى (التلؤل - سالمانة) بمركز بئر العبد بمحافظة شمال سيناء ؛ وعلى المخططات الاستراتيجية العامة لقريتى (التلؤل - سالمانة) بمركز بئر العبد بمحافظة شمال سيناء ؛

وعلى مذكرة الدكتورة المهندسة رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد المخطط الاستراتيجى العام لقريتى (التلؤل - سالمانة) بمركز بئر العبد بمحافظة شمال سيناء ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يعتمد المخطط الاستراتيجى العام لقريتى (التلؤل - سالمانة) بمركز بئر العبد بمحافظة شمال سيناء ، طبقاً للاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة مع مراعاة الحد الأقصى لقيد الارتفاع الوارد بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة بوزارة الدفاع طبقاً للجدول المرفق بهذا القرار .

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٥/٥/٧

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مهندس / شريف الشربيني

الهيئة العامة للتخطيط العمرانى
قطاع التخطيط والتنمية العمرانية
وحدة الدعم الفنى

بيان بموقف قرى محافظة شمال سيناء

ملاحظات	المخطط الاستراتيجي				قرى 2018	الوحدات المحلية	المركز	المحافظة	م
	موقف المحافظة	موقف الجهاز الوطنى	موقف الدفاع	تيد الارتفاع					
	نم	28/11/2021/23	3567/ 2021	12م	القرى	القرى	بر الجب	شمال سيناء	1
	نم	28/11/2021/23	3567/ 2021	12م	سفينة	سفينة	بر الجب	شمال سيناء	2

